

**Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo,
právnická osoba zapísaná v Registri ObÚ v Martine čís. R-0002/506
so sídlom Hrdinov SNP 43, 036 01 Martin**

**Výbor
Urbáru Martin, pozemkové spoločenstvo (UMT p.s.),
ako aj Výbor
Spolku bývalých urbarialistov lesné hospodárstvo v Martine, (SBU I.h.),**

rozhodli svojím Uznesením čís. Číslo 05/2023 zo 6.2.2023 v súlade so znením Čl. 7, písm. a./ Zmluvy o spoločenstve ako i ustanovením § 14 ods. 2) Zákona čís. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ZPS) o uskutočnení riadneho Zhromaždenia oboch spoločenstiev prezenčnou formou a preto podielnikom a členom spoločenstiev predkladajú nasledovné:

P O Z V Á N K A

na riadne Zhromaždenie členov Pozemkového spoločenstva – Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo a podielnikov Spolku bývalých urbarialistov lesné hospodárstvo v Martine, ako aj na Zasadnutie spoluvlastníkov oddelených nehnuteľností - stavieb zapísaných na LV č. 8207, k.ú. Martin a na LV č. 1219, k.ú. Sklabinský Podzámok ktoré sa uskutočnia

osobnou účasťou - prezenčnou formou

za ďalej uvedených podmienok:

Dátum zasadnutia Zhromaždenia

**dňa 22.4.2023 / sobota / o 9.00 hodine v zasadačke Mestského úradu v Martine,
Námestie Svetozára Hurbana Vajanského 1, 036 01 Martin**

Začiatok prezentácie o 8.30 hod.

Program Zhromaždenia :

1. Voľba Predsedajúceho Zhromaždenia
2. Voľba Mandátnej a návrhovej komisie, Skrutátorov
3. Voľba Zapisovateľa a dvoch Overovateľov zápisnice
4. Správa Mandátnej a návrhovej komisie
5. Schválenie Programu Zhromaždenia
6. Správa o stave spoločenstva UMT p.s. (Dokument č. 1)
7. Správa o stave spolku SBU I.h. (Dokument č. 2)
8. Správa Dozornej rady UMT p.s. (Dokument č. 3)
9. Správa Revíznej komisie SBU I.h. (Dokument č. 4)
10. Schválenie Riadnej účtovnej závierky UMT p.s. za r. 2022 (Dokument č. 5)
11. Odsúhlasenie výšky nájomného na podiel na r. 2023 (Dokument č. 6)
12. Plán hospodárenia, investícií a opráv UMT p.s. v r. 2023 (Dokument č. 7)
13. Poverenie UMT p.s. správou a obhospodarovaním oddelených nehnuteľností – Stavieb (Dokument č. 8)
14. Udelenie splnomocnenia k zámene pozemkov a vysporiadaniu duplicitného vlastníctva (Dokument č. 9)
15. Diskusia
16. Hlasovanie
17. Prestávka
18. Správa Mandátnej a návrhovej komisie
19. Schválenie uznesení
20. Záver

Upozornenie:

Materiály a návrhy dokumentov (č. 1 – č. 9), ktoré sú predmetom programu a schvaľovanie tohto Zhromaždenia budú k 24.3.2023 zverejnené v plnom znení na www.urbarmt.sk a každý podielnik, pri osobnej prezentácii na Zhromaždení obdrží kópie týchto dokumentov spolu s hlasovacím lístkom a s poučením o spôsobe hlasovania a vyplnení hlasovacieho lístka.

Podielnik / člen sa môže zúčastniť zasadnutia Zhromaždenia aj prostredníctvom zástupcu na základe splnomocnenia.

O udelení plnomocnenstva musí sám upovedomiť ním zvoleného zástupcu. Podielnik môže hlasovať aj na diaľku (

korešpondenčne), **vyplnením hlasovacieho lístka a uznesenia a ich odoslaním v návratovej obálke na adresu**

spoločenstva najneskoršie do 19.4.2023.

Podľa Článku 7, písm. e./ Zmluvy o spoločnosti UMT p.s. o schválení riadnej účtovnej závierky, o schválení nájmu na podiel, o schválení plánu lesníckej výroby, plánu investícií a opráv, poverení správou a obhospodarovaním oddelených nehnuteľností, zámene pozemkov a duplicitného vlastníctva a o schválení uznesení Zhromaždenia rozhoduje Zhromaždenie nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločnosti, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje, alebo s ktorými nenakladá pozemkový fond a / alebo správca. Do kvóra hlasovania, sa započítajú aj hlasy členov, ktorí hlasovali na diaľku (korešpondenčne).

Program, predsedajúci zhromaždenia, členovia Mandátnej a návrhovej komisie, zapisovateľ, overovatelia zápisnice a skrutatéri, budú zvolení získaním nadpolovičnej väčšiny prítomných členov / podielnikov, pričom každý podielnik / člen má jeden hlas.

Každý podielnik / člen je sám zodpovedný za správne vyplnenie hlasovacieho lístka, ktorý musí osobne podpísať.

Ďakujeme a tešíme sa na Vašu účasť, stretnutie a spoločnú diskusiu !

V Martine, dňa 17.3.2023



Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo

Ing. Vladimír Švehla
Ing. Branislav Bella
Ing. Ján Buchanec
JUDr. Igor Steindl
MVDr. Ján Varinský



**Spolok bývalých urbarialistov
lesné hospodárstvo v Martine**

Ing. Ján Buchanec
Ing. Radoslav Hruška
MVDr. Ján Varinský

Prílohy:

čís. 1 – Plnomocnenstvo

čís. 2 - Návrh členov pracovných orgánov Zhromaždenia

čís. 3 - Hlasovací lístok

čís. 4 – Uznesenia

