

Dokument č. 8 k bodu 13. programu

Poverenie UMT p.s. správu a obhospodarovaním oddelených nehnuteľností – stavieb.

1/ Spoluvlastníci, ako výluční spolumajitelia stavieb zo zákona vyčlenených zo spoločnej urbárskej nehnuteľnosti a zároveň aj ako členovia Spolu bývalých urbarialistov lesné hospodárstvo v Martine / SBU /, už zapísaných na LV. Čís. 8207 k.ú. Martin a na LV čis. 1219 k.ú. Sklabinský Podzámok, zastúpení predsedom SBU poverujú týmto

Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo / UMT /

aby ako správca, obhospodarovateľ ako aj ich užívateľ v zmysle Dohody o podmienkach prispôsobenia právnych a hospodárskych pomerov zákonu, schválenej VZ SBU dňa 17.2.1996, ako aj Dohody o plnomocenstve z 23.10.2006 osvedčenej NZ, zabezpečoval v plnom rozsahu správu, obhospodarovanie a užívanie dotknutých stavieb, vrátane ich údržby, rozvoja, technického zhodnotenia a opráv. Neoddeliteľnou súčasťou spravovania a obhospodarovania dotknutých stavieb je oprávnenie vykonávať k tomu všetky potrebné právne, ekonomické, účtovné a administratívne úkony.

2/ Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo je oprávnený dať tieto nehnuteľnosti do podnájmu a uzatvoriť nájomné zmluvy na ich užívanie.

3/ Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo je povinné pri správe tohto majetku postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, zabezpečiť efektívne obhospodarovanie zverených nehnuteľností, hájiť oprávnené záujmy spoluvlastníkov a podávať do 31.3. spoluvlastníkom na Zhromaždení správy o výsledku svojej činnosti za predchádzajúci rok.

4/ Uvedené činnosti sa Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo zaväzuje vykonávať bezodplatne a na vlastné náklady.

5/ Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo toto poverenie bez výhrad v plnom rozsahu prijíma.

6/ Týmto sa ruší a nahrádza Uznesenie Zhromaždenia UMT a SBU zo dňa 3.12.2021 N 850/2021, bod. 2., písm. h), ktorým bolo poverené správu oddelených nehnuteľností SBU.

7/ Uvedené poverenie nadobúda právoplatnosť dňom schválenia Zhromaždením a účinnosť

za spoluvlastníkov oddelených nehnuteľností
Ing. Ján Buchanec – splnomocnenec SBU

za Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo
Ing. Vladimír Švehla, predseda
Ing. Branislav Bella člen výboru

